

中古 2階建住宅

価 格

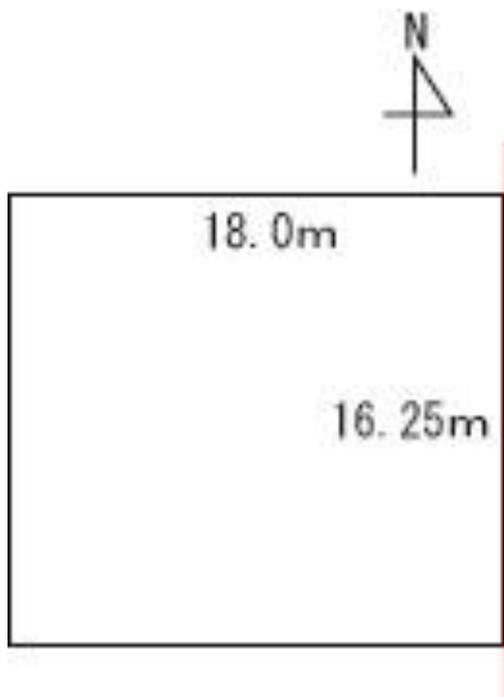
2288万円

所在地		中川郡幕別町札内北栄町49-3			学区	札内南小学校 札内中学校
土地	地目	登記簿 宅地				
	面積	登記簿 292.50㎡(約88.48坪)				
	形状	整形型 東道路間口 16.25m ・ 奥行 18.00m				
建物	築年	2011年(13年経過)				
	構造	木造サイディング2階建て(4LDK)				
	面積	床面積 延べ124.19㎡ (約37.57坪)				
	間取り	<p style="text-align: right;">4LDK</p> <p>1F: 洗面室、UB、WC、ホール、玄関、押入、和室 6帖、居間 11.48帖、食堂 4.5帖、台所 4.5帖</p> <p>2F: 洋室 A 6帖、洋室 B 5.7帖、寝室 8帖、吹抜、ベランダ</p>				
用途地域	第一種低層住居専用地域	建ぺい率	40%	容積率	60%	
都市計画制限等	地区計画あり・防火地域指定なし	敷地	東側間口	16.25 m		
道路接道/幅員	東側道路(公道) 8m 幅員道路		奥行	18.00m		
間取り	1F: 居間16帖・和室6帖(押入)・台所4.5帖・洗面室・UB・WC・玄関 2F: 寝室8帖(CL・収納)・洋室6帖(CL・収納)・洋室5.7帖(CL・収納) ホール・WC					
設備状況	オール電化、エコキュート、蓄熱式暖房機、熱交換換気システム、エアコン、システムキッチン(IHクッキング)、洗面化粧台、ユニットバス、、水洗トイレ(1F・2F)、カーポート(2台分)、物置、、アスファルト舗装					
公共交通	十勝バス 札内橋停 徒歩11分	取引形態	売主			
備考						

現況写真



土地図面



周辺地図

