

売土地

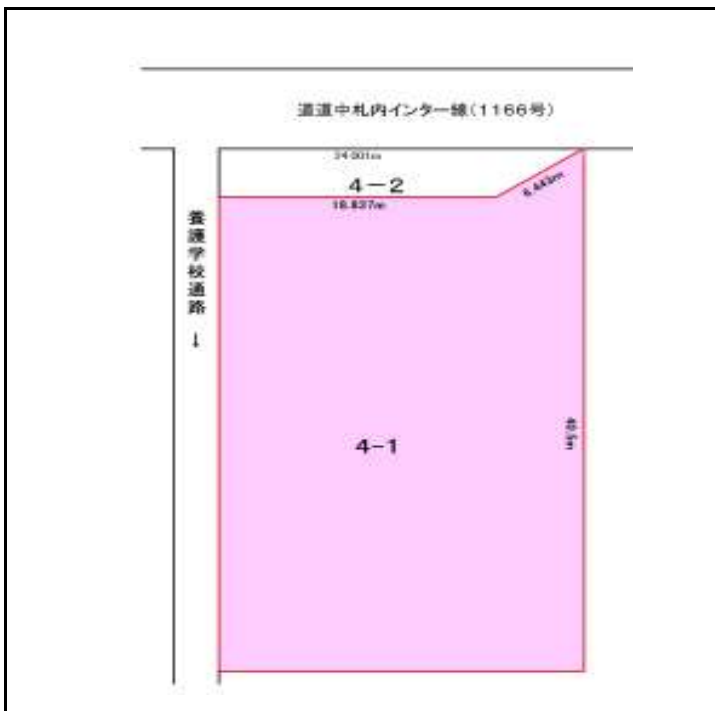
価格

280万円

| | | | | | | | |
|---------|-----------|--|------|------------------------|-----|------------------|--|
| 所在地 | | 中札内村 東5条南1丁目4番1 | | | 学区 | 中札内小学校 中札内中学校 | |
| 土地 | 地目 | 登記簿 宅地 | | | | | |
| | 面積 | 登記簿 1筆計906.29㎡(約274.15坪) 坪単価 約@10,200円帯 | | | | | |
| | 形状 | 接道 北間口 約24m × 奥行 約40.5m 但し北間口部に道路用地(道道)で65.65㎡分 | | | | | |
| 売買方式 | | 一括売買 (4番2) | | | | | |
| 建物 | 築年 | | | | | | |
| | 構造 | | | | | | |
| | 面積 | | | | | | |
| | 間取り | 上物あり (現状渡し) | | | | | |
| 用途地域 | | 都市計画区域外・用途地域指定ナシ | | | | | |
| 都市計画制限等 | | 地区計画ナシ・防火地域指定ナシ | 建ぺい率 | 指定ナシ | 容積率 | 指定ナシ | |
| 道路 | 道路幅員 (公道) | 北側：道道沿い・19.29m道路 | | 敷地 | 北間口 | 約24m | |
| | | | | | 奥行 | 約40.5m | |
| | 接道状況 | 北側接道 (西側は養護学校敷地の通路) | | | | | |
| 設備状況 | | 上下水道埋設管：アリ | | ガスの埋設配管：ナシ | | | |
| | | 敷地内配管：アリ | | | | | |
| 交通 | | 十勝バス 中札内養護学校亭まで徒歩約11分 | | | | | |
| 取引形態 | | 一般媒介 | 仲介料 | 各¥132,000 (税別) …売主買主同額 | | | |
| 備考 | | 境界標は売主負担にて打込みの方向です | | | | | |
| | | 瑕疵担保責任は売主で負わない契約形態となります | | | | | |
| | | 現地・売土地看板の設置せず / 近くに中札内墓園あり | | | | | |

現地写真(養護学校側より撮影)

土地図面



周辺地図

