

<b>売土地</b>	<b>小学校</b>	<b>稲田小</b>	<b>中学校</b>	<b>南町中</b>
価格	1,230万円 @100,810円	所在地	帯広市西19条南42丁目8-49	
		地目	登記簿:	宅地
		面積	登記簿:	403.39㎡(約122.02坪)
用途	第一種中高層住居	建ぺい率	60%	容積率 200%
地区計画	有り	法令制限	なし	

建物	上物なし			
道路幅員	北側	8m	西側	8m
接道状況	北側・西側			
敷地	間口	* 土地寸法図参照		奥行 * 土地寸法図参照

設備状況	電気、上下水道、都市ガス(天然ガス)			
交通	十勝バス 駒翠前停 徒歩4分			
取引形態	売主	仲介料		

備考	* 建築条件付き			
	* 北・西道路区画ですが、道路切り下げ(実費)工事により、南道路としても可			

【 土地寸法図 】



【 現地写真 】



【 地図 】

